



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

Poslovni broj: 32. St-1264/2021-150

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.o.o. u stečaju, OIB 99690438003, Zagreb, Poljanička 5, 26. siječnja 2023.

riješio je

Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad INDUSTROGRADNJA PROJEKTI d.d. u stečaju, OIB 99690438003, Zagreb, Poljanička 5, za dan:

10. veljače 2023. u 10,00 sati

koja će se održati u zgradi u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11, Zagreb, dvorana 200/II.

Dnevni red:

1. Donošenje odluke o pokretanju parnice veće vrijednosti (pobijanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. kao prodavatelja i ISTO Grupe d.d. kao kupca od 19. veljače 2019. i Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između ISTO Grupe d.d. kao prodavatelja i PARCELA LEDENICE 1 j.d.o.o. kao kupca od 26. veljače 2021, odnosno utvrđenje ništetnim predmetnih ugovora).

2. Donošenje odluke o pokretanju parnice veće vrijednosti (pobijanje Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., kao prodavatelja, i INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o., kao kupca, od 28. rujna 2015., zatim Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o. kao prodavatelja i PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. kao kupca od 25. siječnja 2016., te Ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. i ISTO STUDENT d.o.o. od 15. listopada 2018., odnosno utvrđenje ništetnim predmetnih ugovora).

3. Donošenje odluke o pokretanju postupka osiguranja protiv PARCELA LEDENICE 1 j.d.o.o. radi zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnina stečenih na temelju Ugovora o kupoprodaji od 26. veljače 2021.

4. Davanje suglasnosti na izdavanje odvjetničke punomoći za zastupanje dužnika u sudskim postupcima koje namjerava pokrenuti radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika/utvrđenja ništetnosti kupoprodajnih ugovora, odnosno osiguranja određivanjem privremene mjere.

Obrazloženje

1. Stečajna upraviteljica je podneskom od 28. listopada 2022. predložila sudu sazivanje skupštine vjerovnika radi dobivanja suglasnosti za pokretanje parnice veće vrijednosti (pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika/utvrđenja ništetnosti ugovora), pokretanja postupka osiguranja i izdavanja odvjetniku punomoći za zastupanje u sudskom postupku, a koja suglasnost je sukladno odredbi čl. 230. st. 1. i st. 2. t. 3. i 4. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) potrebna jer se prema izričitoj zakonskoj odredbi radi o pravnim radnjama od posebne važnosti za stečajni postupak. Kako u ovom stečajnom postupku nije osnovan odbor vjerovnika, radi se o suglasnosti koju sukladno odredbi čl. 230. st. 1. SZ-a daje skupština.

2. S obzirom na to da o navedenim točkama dnevnog reda skupština još uvijek nije donijela odluku, premda je stečajni upravitelj stavio obrazložen prijedlog u smislu odredbe čl. 104. st. 1. SZ-a, ovaj sud je odlučio kao u izreci. Radi se o pitanjima od posebne važnosti za ovaj stečajni postupak u nadležnosti skupštine vjerovnika, o kojima skupština vjerovnika ne može odbiti odlučivati.

3. Pritom nije odlučno što je došlo do promjene stečajnog upravitelja nakon podnošenja prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika jer je nova stečajna upraviteljica primopredajom dužnosti u smislu odredbe čl. 87. st. 7. SZ-a stupila u pravni položaj stečajne upraviteljice čija je dužnost prestala, a to znači da kao tijelo stečajnog postupka stupa u prava i obveze tijela dužnika pravne osobe sa stanjem na dan izvršene primopredaje dužnosti.

Zagreb, 26. siječnja 2023.

Sutkinja
Ines Božić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 10. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb318-81521**

Kontrolni broj: **0cf5d-7e4d1-fd8db**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.